

VASTSTELLINGSBESLUIT

tot wijziging van het bestemmingsplan Broek in Waterland voor het perceel Molengouw 24 te Broek in Waterland.

Het college van burgemeester en wethouders van Waterland,

Gezien het verzoek voor de bouw van twee woningen op het perceel Molengouw 24 te Broek in Waterland,

overwegende,

dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening het gewenst is een wijzigingsplan (artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening) vast te stellen waarin de bestemming van het perceel Molengouw 24 wordt gewijzigd naar de bestemming Wonen;

dat hiertoe het wijzigingsplan "Molengouw 24 te Broek in Waterland" is opgesteld;

dat geraadpleegde overlegpartners geen bezwaar hebben tegen onderhavige ontwikkeling;

dat het ontwerp wijzigingsplan met ingang van 10 juli 2015 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

dat voor betreffende ontwikkeling geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins is geregeld.


gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, artikel 8 van het bestemmingsplan 'Broek in Waterland' en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. Het wijzigingsplan "Molengouw 24 te Broek in Waterland", bestaande uit de verbeelding, regels en toelichting vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkt wijzigingsplan;
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

burgemeester en wethouders,
d.d. 1 september 2015


M.G. van Hal-Vink
locosecretaris


L.M.B.C. Wagenaar-Kroon
burgemeester