

**Agenda
december 2018:**

Verwerking inspraak SPvE

Ontwerpbestemmingsplan
maken

Informeel raadsavond

Olympia/Con Brio, daar zit muziek in



Muziekvereniging Olympia/Con Brio heeft zijn oefenruimte op het Galgeriet. De vereniging bestaat uit de volgende onderdelen: een fanfare, een slagwerkgroep, een opleidingsorkest en zelfs een Tiroler blaaskapel, beter bekend als de Gouwzeekapel. Ook biedt de vereniging de mogelijkheid muzieklessen te volgen op de instrumenten die in de fanfare te vinden zijn.

De woningbouwplannen voor het Galgeriet veroorzaakten natuurlijk onzekerheid bij het bestuur van de vereniging over hun clubgebouw. Kunnen we op het Galgeriet blijven of niet? Het bestuur heeft daarom contact gezocht met de wethouder en de projectleider van het Galgeriet. Enkele gesprekken, waarin het bestuur van Olympia/Con Brio te kennen heeft gegeven wat haar wensen zijn, hebben reeds plaatsgevonden. Langzamerhand wordt naar een oplossing toegewerkt en wordt het duidelijk dat de vereniging op het Galgeriet kan blijven. Op welke locatie precies is nog niet duidelijk. In ieder geval komt er een nieuwe oefenruimte. Voor heel Monnickendam is het belangrijk dat deze vereniging niet beperkt wordt in zijn

mogelijkheden. Veel belangrijke gebeurtenissen, zoals de aubade met koningsdag, de herdenking op 4 mei, de binnenkomst van de Avondvierdaagse en de intocht van Sinterklaas, worden opgeluisterd met muziek van Olympia/Con Brio. Ook hun jaarlijkse nieuwjaars- en voorjaarsconcert ontbreken niet op de agenda. Dit jaar bestaat de vereniging, die niet meer weg te denken is uit de Monnickendammer samenleving, 120 jaar. Vandaar dat de gemeenteraad en het college van B&W het belangrijk vinden dat er in samenwerking met het bestuur van de vereniging aan een oplossing wordt gewerkt. We houden u op de hoogte van de ontwikkelingen met betrekking tot de nieuwe huisvesting van de vereniging.



Heiboot slaat stalen buizen brug

Maandag 5 november jl. arriveerde een heiboot in het water tussen 't Prooyen en het Galgeriet. Op dinsdag 6 november werden daar de stalen buizen voor de fundering van de brug in de grond geslagen. De werkzaamheden voor de brug zijn hiermee gestart. In het eerste kwartaal van 2019 worden de onderdelen voor de brug geleverd en kan de brug ter plekke in elkaar gezet worden.



Verlag stadsdebat 6 november 2018

De grote zaal van het Mirror Paviljoen was bijna te klein om alle mensen te herbergen op deze avond, zoveel belangstelling was er voor dit stadsdebat. Ongeveer 280 mensen kwamen kijken naar de presentatie over het concept Stedenbouwkundig Programma van Eisen. Iedereen werd nogmaals gewezen op de termijn voor de inspraakreacties. Op 30 november loopt deze termijn af.

De presentatie bestond uit diverse onderdelen en werd door verschillende personen uit het projectteam gepresenteerd. Wethouder Kaars opende de avond en heette de aanwezigen welkom, vervolgens introduceerde de projectleider kort de onderwerpen van de avond. De stedenbouwkundige liet een aantal kaarten, foto's en beelden zien met betrekking tot het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitsplan. Ook werden beelden/schetsen getoond over de verschillen in de hoogtes die genoemd worden in het plan. Hoe hoog is nu precies 27 meter? Hoeveel lagen zijn dat? En hoe hoog is dat in relatie tot omringende gebouwen en het open water aan de noordkant? Het publiek wilde hier graag meer over weten en stelde diverse vragen. Vervolgens ging een deel van de presentatie over Aquathermie. In een vorige nieuwsbrief hebben wij u al over TEO (Thermische Energie uit Oppervlaktewater) bericht. Als we dit concept gaan gebruiken, en daar lijkt het erg op, zal er een warmte- en koudeopslag in de grond moeten komen. Uiteindelijk moet de hele wijk gasloos gebouwd worden. Tot slot liet de architect van Mulleners en Mulleners een filmpje zien in 3D, waarmee je als het ware op ooghoogte door het gebied, gevuld met huizen en gebouwen, wandelt. Op die manier konden de aanwezigen min of meer ervaren hoe het eruit zou kunnen komen te zien wanneer alles klaar is. Ook toonde het filmpje beelden vanaf het water om een indicatie te geven van de skyline van Monnickendam in de nieuwe situatie.

Dit filmpje deed het goed, want voor mensen die niet dagelijks bezig zijn met het ontwikkelen van nieuwbouwprojecten is het soms moeilijk om zich een voorstelling van een nieuwe wijk te maken. Na alle beelden werden er vanuit het publiek diverse vragen gesteld en door het projectteam en de wethouder beantwoord. Het projectteam gaat nu met de ingestuurde inspraakreacties aan de slag en in januari 2019 wordt het definitieve SPvE vastgesteld in de gemeenteraad.



In oktober 2018 is een online-enquête gehouden onder de belangstellenden die zich via de projectwebsite hebben ingeschreven. Meer dan 85% heeft gereageerd, een grote respons binnen zo'n korte tijd hetgeen laat zien hoe betrokken mensen zijn bij de herontwikkeling van het Galgeriet. Zie hiernaast de uitkomsten van enkele vragen uit de enquête.

In de volgende nieuwsbrief:

De jachthaven

Informatiecentrum op het Galgeriet

Colofon:

Tekst: Gemeente Waterland
Redactie: Marlous Mok
Fotografie: Beeldbank gemeente Waterland

Meer informatie?

U kunt vragen over het plan Galgeriet sturen naar het volgende e-mailadres: transformatiegalgeriet@waterland.nl

