

Documenttype: Plannen | overig

Publicatiedatum: donderdag 13 juli

Beleidsonderwerp: Huisvesting

Staatscourant: –

Kennisgeving voornemen nieuw bestemmingsplan ten behoeve van woningbouw en functiewijziging aan de Kievitstraat en Gruttostraat te Ipendam (Sebastianusschoollocatie)

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht (Awb), geven burgemeester en wethouders van Waterland kennis van de voorbereiding van een bestemmingsplan dat voorziet in het realiseren van maximaal 11 nieuwe woningen en bijbehorende bouwwerken aan de Kievitstraat en Gruttostraat te Ipendam (lokaal bekend als voormalige Sebastianusschool locatie). Tevens wordt met dit bestemmingsplan de functiewijziging van het voormalige schoolgebouw naar 2 woningen (naast de bestaande tandarts) planologisch mogelijk gemaakt. Het plangebied omvat de percelen kadastraal bekend gemeente Waterland, sectie E, nummers 2440, 2819 (gedeeltelijk), 2838, 2839 en 2840.

De ontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan Kernen Waterland 2013. Het plan bevindt zich nog in een voorbereidende fase waardoor nog geen stukken ter inzage liggen en er nog geen gelegenheid is tot het indienen van zienswijzen.

Het ontwerpbestemmingsplan wordt naar verwachting begin november 2017 ter inzage gelegd, hiervan wordt een kennisgeving geplaatst in Ons Streekblad, de Staatscourant en het elektronisch gemeentebled en op de website www.officielebekendmakingen.nl. Op dat moment wordt er gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen op het ontwerpbestemmingsplan en worden onafhankelijke instanties in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen over dit voornemen.

Waterland, 12 juli 2017