

**BESLUITENLIJST van het college van burgemeester en wethouders**

Vergadering gehouden op  
Week

28 februari 2023  
week 9

Aanwezig: M. van der Weele, T. van Nieuwkerk, A. van de Weijenberg, H. Scheepstra en Tom van den Berg

Afwezig: R. Wolters en E. Dijk

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
1.	Besluitenlijst van de vergadering gehouden op 21 februari 2023, week 8	Ongewijzigd vastgesteld.	M. van der Weele	
2.	Aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een bedrijf en bedrijfswoning Combi B.V.	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De ontwerp omgevingsvergunning voor het realiseren van een bedrijfsgebouw met bedrijfswoning op het adres Haringklok 6 en 8 te Monnickendam ter inzage te leggen.</li> <li>2. De gemeenteraad te vragen een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen (105- 532).</li> <li>3. De ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen als definitief te beschouwen als geen zienswijzen worden ingediend.</li> <li>4. Wethouder Ton van Nieuwkerk te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de raadstukken.</li> </ol>	T. van Nieuwkerk	31839-2022

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
3.	Eindrapportages 2022, begroting en jaarplannen 2023 Zaanstreek-Waterland	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de eindrapportages 2022 van de portefeuillehouders overleggen (PHO's) van de regionale samenwerking in Zaanstreek-Waterland.</li> <li>2. Kennis te nemen van de jaarplannen van de PHO's 2023 van de regionale samenwerking in Zaanstreek-Waterland.</li> <li>3. In te stemmen met de begroting 2023 van de PHO's van de regionale samenwerking in Zaanstreek-Waterland.</li> <li>4. In te stemmen met het raadsinformatiedocument met betrekking tot de eindrapportages 2022, begroting en jaarplannen 2023 van de PHO's van de regionale samenwerking in Zaanstreek-Waterland.</li> <li>5. De burgemeester te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in het raadsinformatiedocument.</li> </ol>	M. van der Weele	5443-2023
4.	Aangepast Plan van Aanpak optimalisatie dienstverlening gemeente Waterland	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het aangepaste plan van aanpak "Optimalisatie dienstverlening gemeente Waterland" vast te stellen.</li> <li>2. Het raadsinformatiedocument als reactie op de motie "telefonische dienstverlening en mailbevestiging" aan de gemeenteraad aan te bieden.</li> <li>3. De burgemeester te machtigen enkele redactionele aanpassingen te verwerken in het raadsinformatiedocument.</li> </ol>	M. van der Weele	6564-2023
5.	Pilot Bouwtoezicht en -handhaving via de Omgevingsdienst IJmond (ODIJ)	<p>Besloten wordt:</p> <p>In te stemmen met de pilot Bouwtoezicht en -handhaving voor de duur van (voorlopig) een jaar.</p>	A. van de Weijenberg	36367-2022

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
6.	Financiële verordening 2023	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te trekken het eerdere raadsvoorstel (127-51) over hetzelfde onderwerp.</li> <li>2. In te stemmen met de concept-raadsstukken, waarin de gemeenteraad wordt voorgesteld de Financiële verordening 2023 vast te stellen.</li> <li>3. Wethouder Ton van Nieuwkerk te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de raadstukken.</li> </ol>	R. Wolters	6188-2023
7.	MRA Woondeal	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de concept Woondeal MRA, met als belangrijkste punten: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. In de MRA worden tot en met 2030 in totaal ruim 171.000 woningen gebouwd, waarvan 1.100 in Waterland. Hierbij is een concretisering gemaakt naar grote bouw-locaties die cruciaal zijn voor realisatie van de totale MRA opgave;</li> <li>b. afspraken over bijdragen aan de betaalbaarheidsdoelstellingen om twee derde betaalbaar te bouwen, met het streven toe te groeien naar minimaal 30% sociale huur in de woningvoorraad en procesafspraken over nadere uitwerking per gemeente en deelregio in 2023;</li> <li>c. realisatie woningbouw is alleen mogelijk indien met hulp van het Rijk als aan de volgende randvoorwaarden/ kritische succesfactoren wordt voldaan: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ elektriciteitsnetwerken en aansluitingen;</li> <li>➤ stikstof;</li> <li>➤ geluid;</li> <li>➤ betaalbaarheid;</li> <li>➤ mobiliteit;</li> <li>➤ focus op de uitvoering;</li> <li>➤ verduurzaming en kwaliteitsverbetering bestaande voorraad;</li> </ul> </li> </ol> </li> </ol>	T. van Nieuwkerk	4532-2023

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
	<p><i>Vervolg MRA Woondeal</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ in de Woondeal is opgenomen dat, indien de randvoorwaarden niet of niet tijdig worden ingevuld en er geen alternatieve oplossingen voor het wegnemen van knelpunten worden gevonden, dit ertoe zal leiden dat we de woningbouwdoelstelling tot en met 2030 niet (tijdig) kunnen realiseren;</li> <li>d. afspraken over duurzame en toekomstbestendige bouw;</li> <li>e. procesafspraken over de uitwerking in lokale woonzorgvisies ten aanzien van woningbouw voor ouderen, verpleegzorgplekken en huisvesting van aandachtsgroepen;</li> <li>f. afspraken over samenwerking, sturing en monitoring en bijbehorende overlegstructuur.</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. De burgemeester volmacht te laten verlenen aan wethouder Ton van Nieuwkerk om namens het college de Woondeal MRA te ondertekenen op 15 maart 2023.</li> <li>3. In te stemmen met het raadsinformatiedocument.</li> <li>4. Wethouder Ton van Nieuwkerk te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de raadstukken.</li> </ol>		
8.	<p>Beschermd Wonen, convenant en mandaat</p>	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de Regiovisie Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang 2022-2027 en deze visie ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.</li> <li>2. Het concept 'Mandaatbesluit Beschermd Wonen Waterland 2022' vast te stellen en ter instemming toe te zenden aan de gemeente Purmerend.</li> <li>3. Tezeldertijd het huidige Mandaatsbesluit Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang van 6 januari 2015, met het kenmerk D-1415842, in te trekken ten aanzien van het onderdeel beschermd wonen, en in stand te laten ten aanzien van het onderdeel maatschappelijke opvang.</li> </ol>	A. van de Weijenberg	6518-2023

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
	<i>Vervolg Beschermd Wonen, convenant en mandaat</i>	4. In te stemmen met het Convenant samenwerking Beschermd Wonen in de regio Waterland 2022-2027. 5. Wethouder Astrid van de Weijenberg te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de raadstukken.		
9.	Aankoop Pierebaan 37 te Monnickendam en aanvraag budget	Besloten wordt: 1. In te stemmen met de aankoop appartementsrecht Pierebaan 37 te Monnickendam door gebruikmaking recht van eerste koop, na verkregen budget van de raad. 2. In te stemmen met raadsvoorstel waarin aan de raad een budget wordt gevraagd om het proces van aan- (en ver)koop recht van eerste koop van een of meerdere 21 sociale koopwoningen Kohnstammlocatie te Monnickendam te kunnen bekostigen. 3. In te stemmen dat een wijziging van de Nota Grondbeleid wordt voorbereid voor wat betreft de koop/-verkoopprocedure 21 sociale koopwoningen Kohnstammlocatie te Monnickendam, met als doel deze te behouden voor het sociale segment.	T. van Nieuwkerk	2042-2023
10.	Verenigingsgebouw Galgeriet	Besloten wordt: 1. In te stemmen met het concept raadsvoorstel voor het realiseren van een nieuw verenigingsgebouw op Galgeriet. 2. Wethouder Ton van Nieuwkerk te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de raadstukken.	T. van Nieuwkerk	2707-2023