

Datum : 11 Mei 2021
Kenmerk : U21.01942021
Behandeld door : D. Bond
Doorkiesnummer : (0299) 658 669
Bijlagen :
Uw brief van :
Uw kenmerk :
In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

Geachte bewoner(s) van dit pand
Te Broek in Waterland

Onderwerp: Riool-en straatwerk Oosteinde Broek in Waterland

Geachte bewoner,

Zoals eerder aangekondigd gaat de gemeente binnenkort werkzaamheden uitvoeren aan de riolering en het straatwerk bij u in de straat. In deze brief informeren wij u verder over de geplande werkzaamheden. De werkzaamheden worden in 2 fasen uitgevoerd. De werkzaamheden worden per fase in gedeeltes uitgebrouwen zodat niet het hele Oosteinde tijdens de uitvoeringsperiode open ligt. In de eerste deel wordt er gestart ter hoogte van de Binnenweeren. Hieronder worden in hoofdlijnen de geplande werkzaamheden beschreven.

Fase 1 (planning 7 juni 2021 t/m 23 juli)

Aanleg Riolering + aanbrengen bestrating Binnenweeren t/m Keerngouw

- In de rijbaan wordt een nieuw vuilwaterriool gelegd voor de woningen van Oosteinde 1 t/m 37;
- In de rijbaan wordt een nieuw hemelwaterriool aangelegd (t.b.v. regenwaterafvoer) die in verbinding staat met de sloot langs de Keerngouw;
- De huisaansluitingen van Oosteinde 1 t/m 37 worden in overleg met de bewoners opgezocht en aangesloten op het nieuwe vuilwaterriool in de rijbaan;
- De bestaande riooloversteken in de rijbaan worden verwijderend en/of vervangen;
- De niet meer gebruikte bestaande betonriolen in de tuinen worden vol geschuimd zodat deze in de toekomst niet kunnen instorten;
- De straatkolken worden aangesloten op het nieuwe hemelwaterriool en waar nodig beter gepositioneerd. (bv. niet voor een in- of uitrit);
- De openbare ruimte wordt ca. 10-15cm opgehoogd met zand;
- De voetpaden en parkeervakken worden opnieuw bestraat. De rijbaan wordt tijdelijk dicht gestraat zodat de rioolsleuf goed verdicht wordt. (in de periode tussen 23 juli t/m 9 augustus is de rijbaan begaanbaar voor het verkeer).

Fase 2 (planning 9 augustus 2021 t/m 27 augustus)

Aanbrengen bestrating rijbaan Binnenweeren t/m Keerngouw

- De rijbaan en drempels worden definitief bestraat met nieuwe gebakken materialen;
- Ter plaatse van de uitritten wordt een gele strook gestraat ter aanduiding dat er niet mag worden geparkeerd voor de inrit;
- Straatmeubilair zoals paaltjes e.d. worden geplaatst.

Op de website gemeente.waterland.nl/werk-in-uitvoering kunt de tekeningen en eerdere documenten van het project vinden. Als u vragen en/of opmerkingen heeft over de tekeningen kunt u deze sturen naar d.bond@waterland.nl of een (volgens de geldende coronamaatregelen) afspraak maken op het gemeentehuis om de tekeningen in te zien.

Uitvoering en bereikbaarheid

De firma Nota Infra verzorgt de uitvoering van zowel het riool- als het straatwerk. Gedurende de werkzaamheden wordt u door de aannemer, in overleg met de gemeente, op de hoogte gehouden over de voortgang. Tijdens de werkzaamheden worden, daar waar het nodig is, loopschotten neergelegd om de bereikbaarheid van woningen gedurende de werkzaamheden te garanderen. De opengebroken weggedeeltes zijn tijdens de werkzaamheden gestremd voor motorvoertuigen. Er worden extra borden geplaatst met informatie over de verkeerssituatie tijdens de werkzaamheden.

Wat betekent dit voor u?

Het is mogelijk dat u enige hinder ondervindt van de werkzaamheden. Wij doen er alles aan om de hinder tot een minimum te beperken. Maar u kunt ook zelf een bijdrage leveren aan het voorkomen van overlast. Daarom vragen wij u:

- voor aanvang en tijdens de werkzaamheden geen auto's te parkeren op het aangegeven weggedeelte;
- eventuele aanwezige hagen/beplanting die overhangt boven de stoep of rijbaan terug te snoeien. Bij veel woningen is dit het geval. Wij vragen u hier met klem gehoor aan te geven, anders loopt onze aannemer vertraging op.
- hekwerken die geheel of gedeeltelijk op openbare grond staan terug te zetten op uw perceel.
- op de afval inzamel dag zal de aannemer de rolcontainers langs de weg zetten, zodat deze bereikbaar is voor de afval inzamelaar.

Na de werkzaamheden aan het wegdek kan er in hoogteverschil zijn ontstaan tussen uw tuin/terrein en de openbare weg. Om ervoor te zorgen dat uw perceel bereikbaar blijft na de ophoging heelt de gemeente, daar waar nodig, op haar kosten ongeveer 1 m³ van uw verharding aan op de nieuwe aangrenzende openbare verharding.

Met het aanhelen van de grond door de gemeente wordt hier bedoeld: het laten aansluiten van de tuinverharding op uw perceel op de wegverharding in de openbare ruimte. Mocht u daar geen gebruik van willen maken dan horen wij dat graag van u, schriftelijk of per mail, voor 24 mei a.s. zodat wij dit tijdig kunnen melden bij onze aannemer.

Informatie overdracht tijdens de werkzaamheden

Recentelijk hebben wij bij een ander werk binnen de gemeente Waterland samen met de aannemer, de gemeente en bewoners die dit willen een gezamenlijke App groep aangemaakt. Op deze manier kunnen bewoners/aannemer/opzichter snel en makkelijk elkaar informeren. Uiteraard is dit een eigen keuze maar mocht u hieraan willen deelnemen dan kunt u dit aangeven bij de heer D. Bond via onderstaand emailadres.

Vragen en contact gegevens

Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact op met de toezichthouder, de heer D. Bond. Hij is bereikbaar via telefoonnummer (0299) 658 669 of via de email op django.bond@waterland.nl.

Mocht u op enig moment toch behoefte hebben aan extra informatie laat dat dan gerust weten. Wij gaan er vanuit u op dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

D. Bond
Medewerker beheer riolering/straatwerk