

EERSTE HERZIENING BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED

VOORSCHRIFTEN

Op deze eerste herziening van het bestemmingsplan Buitengebied zijn de plankaart en de bijbehorende voorschriften van het op 24 november 1977 vastgestelde bestemmingsplan van toepassing, behoudens de hierna vermelde wijzigingen.

Artikel 1

Toe te voegen:

- o. het herziene plan : de eerste herziening van het bestemmingsplan Buitengebied.

Artikel 11

Toe te voegen:

5. Op gronden op de kaart bestemd tot "bedrijf" is de vestiging van inrichtingen, als bedoeld in het Besluit categorie A-inrichtingen Wet Geluidhinder van 15 oktober 1981 (Staatsblad 671), zoals dit luidt ten tijde van de ter visie legging van het ontwerp van dit bestemmingsplan, niet toeestaan.

Artikel 11 b.

Toe te voegen:

7. Op gronden op de kaart bestemd tot "bedrijfsterrein met bebouwing" is de vestiging van inrichtingen, als bedoeld in het Besluit categorie A-inrichtingen Wet Geluidhinder van 15 oktober 1981 (Staatsblad 671), zoals dit luidt ten tijde van de ter visie legging van het ontwerp van dit bestemmingsplan niet toegestaan.

Te trekken:

Artikel 26, lid 4, lid 5 en lid 6.

Toe te voegen:

Artikel 26: Werken, voor zover geen bouwwerken zijnde en werkzaamheden waarvoor een aanlegvergunning vereist is.

1. Het is verboden op of in de gronden binnen het plangebied zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en Wethouders (aanlegvergunning) de navolgende werken, voor zover geen bouwwerken zijnde of werkzaamheden uit te voeren:
- a. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen buiten de erven van bedrijfsgebouwen of woningen, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met de krachtens de artikelen 18, 20 en 21 genoemde gebruiksvormen;
 - b. het aanbrengen van bovengrondse en ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparaturen buiten de erven en bedrijfsgebouwen of woningen;

c. het vellen, rooien of beschadigen van houtgewas, anders dan bij wijze van verzorging van de aanwezige houtopstand, fruitbomen buiten beschouwing gelaten;

het aanbrengen, aanleggen dan wel verrichten van werken of werkzaamheden ten behoeve van een niet-grondgebonden of veredelingsbedrijf, indien dit geen deel uitmaakt van een tijde van het van kracht worden van dit plan bestaand bedrijf;

e. het veroorzaken van boven- en ondergrondse ontploffingen en het uitvoeren van boringen ten behoeve van het opsporen van delfstoffen;

f. alvorens tot het verlenen van een aanlegvergunning voor de onder e. bedoelde werkzaamheden over te gaan, horen burgemeester en wethouders de raad.

2. Onverminderd het bepaalde in lid 1 is het verboden op of in de gronden bestemd tot Natuurgebied I/Natuurgebied II en Waterberging/Natuurgebied, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunningen) de navolgende werken, voor zover geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden geen normale onderhoudswerkzaamheden zijnde, uit te voeren:

het binnen de grenzen van de op de plankaart aangegeven bestemming Natuurgebied I, Natuurgebied II en Waterberging/Natuurgebied door bemaling, afwatering, ontwatering, afdamming, toevloeiing of bevoeiing doen wijzigen van de waterstand, grondwaterstand of waterhuishouding, indien een onherroepelijk goedgekeurd peilbesluit zoals ten tijde van de vaststelling van het plan geldt, wordt overschreden.

b. het ontginnen, bodemverlagen of afgraven, ophogen, egaliseren anders dan noodzakelijk is in verband met het normale gebruik van de grond voor zover de Ontgrondingenwet en de daarop gebaseerde verordeningen niet van toepassing zijn;

c. het scheuren van grasland anders dan ter instandhouding;

d. het aanbrengen of aanleggen van kaden of aanlegplaatsen.

3. De werken of werkzaamheden als bedoeld in de leden 1 en 2, zijn slechts toelaatbaar, indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direkt, hetzij indirekt te verwachten gevolgen van de natuurwetenschappelijke of landschappelijke waarden van deze gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.

Artikel 6.

NATUURGEBIED I / NATUURGEBIED II

1. De gronden op de kaart bestemd tot natuurgebied I / natuurgebied II, mogen worden gebruikt voor het behoud of herstel van de aldaar voorkomende dan wel daaraan eigen natuurwetenschappelijke en landschappelijke waarden, alsmede voor de exploitatie van het weidebedrijf, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in de artikelen 2, 24, 25, 26 en 27 is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mag niet worden gebouwd.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2 voor het bouwen van:
 - a. een eenvoudige schuil- of schafgelegenheid, mits deze onontbeerlijk is, verplaatsbaar is, geen onderkomen betreft en verband houdt met de op de tot natuurgebied I / natuurgebied II bestemde gronden met betrekking tot die bestemming uit te voeren werken of werkzaamheden;
 - b. een eenvoudige schuilgelegenheid voor vee, mits deze onontbeerlijk is en geen aan zijn oorspronkelijke gebruik onttrokken voertuig betreft;
 - c. een melkstal, met een maximale goothoogte van 2.50 m en een maximum oppervlakte van 50 m²;
 - d. een schuur ten behoeve van het beheer van het natuurgebied, met een maximale goothoogte van 2.50 m en een maximale oppervlakte van 100 m².
4. Indien door de bouw, de plaatsing of de aanwezigheid van een bouwwerk schade wordt of kan worden toegebracht aan de in lid 1 genoemde waarden, en deze schade door het stellen van nadere eisen niet kan worden beperkt, wordt geen vrijstelling verleend.
5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen met betrekking tot de plaats, de vormgeving alsmede de materiaalkeuze van bouwwerken, alsmede met betrekking tot het aanbrengen van beplantingen.
6. Vrijstelling als bedoeld in lid 3 wordt slechts verleend, indien vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen daarvan geen bezwaar hebben.
7. Nadere eisen als bedoeld in lid 5 mogen slechts worden gesteld ter bescherming of ter verbetering van de landschappelijke waarden van het plangebied, mits door deze eisen de agrarische bedrijfsvoering niet onevenredig zwaar wordt belast.
8. Het gebruik van artikel 17 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is niet toegestaan.

4. Indien en voorzover de aanvraag voor een aanlegvergunning betrekking heeft op gronden bestemd tot Natuurgebied I/ Natuurgebied II en Waterbergingsnatuurgebied, wordt de aanlegvergunning slechts verleend, indien vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar hebben. Alvorens over te gaan tot het aanvragen van een verklaring van geen bezwaar, horen burgemeester en wethouders de Directeur Landbouw, Natuur en Openlucht recreatie.
5. Het bepaalde in de leden 1, 2, 3 en 4 is niet van toepassing, indien de onder 1 en 2 genoemde werken of werkzaamheden zullen worden uitgevoerd in een beschermd natuurmonument in de zin van de Natuurbeschermingswet en handelingen opleveren, waarvoor ingevolge artikel 12 van die wet een vergunning van de Minister van Landbouw en Visserij is vereist, dan wel handelingen welke zijn voorzien in een beheersplan als bedoeld in artikel 14 van die Wet.
6. Onverminderd het bepaalde in lid 1 is het verboden de gronden binnen het plangebied, die ten tijde van het van kracht worden van de eerste herziening van het plan, niet als bosgronden konden worden aangemerkt, te bebossen.

Als volgt te wijzigen:

Artikel 31

Slotbepaling

Overtreding van de artikelen 24 lid 1 en 2, 25 lid 1 en 2, 26 lid 1 en 2 en 27 lid 1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit als bedoeld in artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Toe te voegen:

Artikel 33

Titel

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder de titel: "Voorschriften le herziening bestemmingsplan Buitengebied".

*Aldus vastgesteld in de openbare
vergadering van de raad van 31 mei 1988*

[Handwritten signature], voorzitter
[Handwritten signature], secretaris