

INHOUD:

- Verleende omgevingsvergunningen blz 1
- Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning blz 2
- Ontvangen aanvraag terrasvergunning blz 2
- Wijziging Aanwijzings- en delegatiebesluit blz 2-3
- Wijziging verordening Winkeltijden blz 3-4

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

Broek in Waterland:

- Keerngouw 7, vergroten van een kapschuur (verzonden 20 januari 2012)
Activiteit: het bouwen van een bouwwerk

Marken:

- Havenbuurt 11, het wijzigen van de gevels en intern verbouwen van het woonhuis (verzonden 19 januari 2012)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan
- Rozewerf 2, het wijzigen van de gevel (verzonden 24 januari 2012)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het wijzigen van een beschermd monument

Monnickendam:

- Nieuwe Zijds Burgwal 23, het plaatsen van zonnepanelen (verzonden 20 januari 2012)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het wijzigen van een beschermd document

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden gemotiveerd bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop dit is verzonden. U kunt ook via www.waterland.nl een bezwaarschrift indienen met uw DigiD inlogcode.

Wilt u een voorlopige voorziening vragen? Dit vraagt u (alleen in spoedeisende gevallen) aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem. Het adres is: Postbus 1621 2003 BR Haarlem.

Dit elektronisch gemeentebld is een officiële uitgave van het college van B&W van de Gemeente Waterland

Bezoekadres gemeentehuis:

Pierebaan 3, 1141 GV
Monnickendam

Openingstijden:

ma, di, do en vrij: 9.00-12.30 uur,
woe: 8.00-16.00 uur en
do-avond: 18.00-20.00 uur
(do-avond geldt alleen voor
Centrale Balie, Publiekszaken en
VROM)

tel: (0299) 658 585

(ma-vrij: 9.00-16.00 uur),

fax: (0299) 658 599

e-mail: gemeente@waterland.nl,

URL: www.waterland.nl

Bezoekadres gemeentewerf:

Galgeriet 10, 1141 GM
Monnickendam

Openingstijden:

ma t/m do: 8.00-12.30 uur,
vrij: 8.00-12.00 uur,
za (elke 1e en 3e van de maand):
9.00-12.00 uur

Een brief aan de gemeente:

Gemeente Waterland,
Postbus 1000, 1140 BA
Monnickendam

Een brief aan de Rechtbank Haarlem:

Rechtbank Haarlem,
Postbus 1621, 2003 BR Haarlem

ONTVANGEN AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNING

Marken:

- Wittewerf 21, het bouwen van een schuur (ingekomen 7 januari 2012)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

Dit is een kennisgeving. Over deze aanvragen is nog geen beslissing genomen. Het is nu niet mogelijk bezwaren of zienswijzen in te dienen. Een eventuele vergunning en/of voornemen om medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan, publiceren wij later. Voor meer informatie over de aanvragen kunt u tijdens openingstijden contact opnemen met de gemeente afdeling VROM. Zie voor verdere contact gegevens onderaan de gemeentepagina.

AANGEVRAAGDE TERRASVERGUNNING

Op 11 januari 2012 is een aanvraag om terrasvergunning ontvangen van:

- Havenbuurt 5-6, Marken, Café land & Zeezicht.
De aanvraag wordt aangevraagd voor het terrasseizoen 1 april t/m 31 oktober voor de periode 2012 t/m 2016.

De burgemeester is, onder voorwaarden, van plan medewerking te verlenen aan de inrichting en exploitatie van het terras.

Belanghebbenden kunnen tot 9 februari hun zienswijze bekend maken bij de burgemeester van Waterland. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met de Afdeling Algemene en Juridische Zaken: (0299) 658 638.

WIJZIGING AANWIJZINGS- EN DELEGATIEBESLUIT WABO EN WRO

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland maakt bekend dat de gemeenteraad op 24 november 2011 heeft besloten om het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro van 14 oktober 2010 te wijzigen.

[Het betreffende besluit treft u onder aan dit elektronisch gemeentebblad aan.](#)

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

Deze wijziging heeft tot doel om de aanwijzing van categorieën gevallen, waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen van de raad nodig is, te wijzigen. Daarnaast is de bevoegdheid van de Raad, bedoeld in artikel 3.11 lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, om het bevoegd gezag te verzoeken om toepassing te geven aan artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht, gemandateerd aan de griffier van de gemeente Waterland met verlening van de bevoegdheid om ondermandaat te verlenen.

Het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro heet na deze wijziging "Aanwijzings-, mandaat- en delegatiebesluit Wabo en Wro".

BEKENDMAKING VERORDENING TOT WIJZIGING 'VERORDENING WINKELTIJDEN GEMEENTE WATERLAND 2005'

Op 19 januari 2012 heeft onze gemeenteraad de verordening tot wijziging van de 'Verordening winkeltijden gemeente Waterland 2005' vastgesteld. Deze verordening treedt in werking op 27 januari 2012.

De wijzigingen maken het ondermeer mogelijk dat ondernemers in de binnenstad van Monnickendam, Marken en Broek in Waterland de mogelijkheid krijgen het gehele jaar op zon- en feestdagen hun winkel geopend te houden voor het publiek.

[De integrale tekst van de verordening vindt u onder aan dit elektronisch gemeentebblad.](#) Daarnaast ligt deze wijzigingsverordening ter inzage tijdens de openingstijden van het gemeentehuis en ontvangt u op verzoek een afschrift.

Al onze verordeningen (met daarin opgenomen alle vastgestelde wijzigingen) zijn daarnaast elektronisch beschikbaar op www.overheid.nl.

Heeft u bezwaar?

In artikel 10 van de gewijzigde verordening Winkeltijden gemeente Waterland 2005 verleent de gemeenteraad om reden van op de gemeente gericht toerisme, voor zover zij betrekking hebben op de zondagen en de feestdagen, vrijstelling van het verbod om op zon- en feestdagen op te zijn.

Tegen het besluit tot het verlenen van vrijstelling opgenomen in artikel 10 van de verordening kan door belanghebbenden een bezwaarschrift worden ingediend bij de gemeenteraad. Het adres is: De gemeenteraad van Waterland, Postbus 1000, 1140 BA MONNICKENDAM.

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt in dit digitale gemeentebblad. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- uw naam, adres en handtekening;
- een omschrijving van het besluit waar u bezwaar tegen maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt.

Wilt u een voorlopige voorziening treffen of de beschikking schorsen? Dit kunt u vragen aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem. Het adres is: Rechtbank Haarlem, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Na ontvangst van het verzoekschrift geeft de rechtbank informatie over de heffing van griffierecht.

Digitaal indienen? Dit kan met een DigiD inlogcode.

Bij een bezwaarschrift via het digitale loket op www.waterland.nl

Bij een voorlopige voorziening via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

Nummer: 125-10
Portefeuillehouder: De heer P. Kools
Onderwerp: Wijzigen Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 27 september 2011;

overwegende dat het wenselijk is om de procedure met betrekking tot afgifte van een verklaring van geen bedenkingen te wijzigen en voorts categorieën van gevallen aan te wijzen waarbij een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is;

gelet op artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht, artikel 3.11, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 4:5, 10:3, eerste lid, en 10:9, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht,

B E S L U I T :

vast te stellen het navolgende besluit tot wijziging van het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro:

ARTIKEL I

Het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro wordt als volgt gewijzigd:

A. Artikel 1 komt te luiden:

Artikel 1

Als categorieën gevallen waarin een verklaring van geen bedenkingen in de zin van artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht niet vereist is, worden aangewezen:

- a. de categorie gevallen betrekking hebbend op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit die het oprichten van een bouwwerk dan wel een uitbreiding van een bestaand bouwwerk betreft, voor zover deze activiteit een bebouwd oppervlak van 100 m² en een bouwhoogte van 10 meter niet te boven gaat, met uitzondering van die gevallen waarin het aantal woning toeneemt, en
- b. de categorie gevallen betrekking hebbend op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit waarvoor de raad van de gemeente Waterland een stedenbouwkundig programma van eisen heeft vastgesteld.

B. Na artikel 2 wordt een artikel toegevoegd, luidende:

Artikel 2a

1. De bevoegdheid, bedoeld in artikel 3.11, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht om het bevoegd gezag te verzoeken toepassing te geven aan artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt gemandateerd aan de griffier van de gemeente Waterland.
2. Toegestaan wordt dat met betrekking tot het in het eerste lid bedoelde mandaat ondermandaat wordt verleend.

C. Artikel 4 komt te luiden:

Artikel 4

Dit besluit wordt aangehaald als: Aanwijzings-, mandaat- en delegatiebesluit Wabo en Wro.

ARTIKEL II

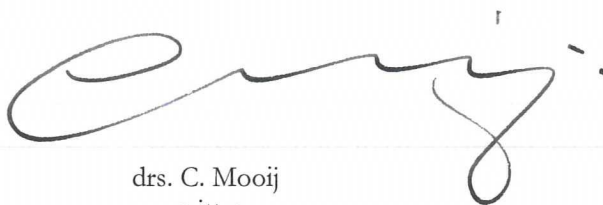
Dit besluit treedt in werking de dag na de bekendmaking ervan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland,
gehouden op 24 november 2011

De raad voornoemd,



drs. E.G.H. Dijk
griffier



drs. C. Mooij
voorzitter

Nummer: 174-7

Portefeuillehouder: P. Kools

Onderwerp: Vaststellen verordening tot wijziging van de Verordening winkeltijden gemeente Waterland 2005

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22 november 2011;

overwegende dat het noodzakelijk is om de Verordening winkeltijden gemeente Waterland 2005 te wijzigen in verband met de aanscherping van de toerismebepaling, aanpassingen in verband met ontwikkelingen in de jurisprudentie en redactionele aanpassingen;

gelet op het bepaalde in artikel 3 van de Winkeltijdenwet,

B E S L U I T:

vast te stellen de navolgende verordening tot wijziging van de Verordening winkeltijden gemeente Waterland 2005.

ARTIKEL I

De Verordening winkeltijden gemeente Waterland 2005 wordt als volgt gewijzigd:

- A. In artikel 1, wordt een onderdeel c ingevoegd, luidende:
 - c. winkel: een winkel als bedoeld in artikel 1 van de wet;
 - d. aanwijzingskaart: kaart behorende bij de verordening met daarop aangegeven de delen van de gemeente die op grond van artikel 10, eerste lid zijn aangewezen.
- B. Artikel 4, onderdeel b, komt te luiden:
 - b. veranderde omstandigheden of gewijzigde inzichten dit noodzakelijk maken in verband met het belang of de belangen ter bescherming waarvan de ontheffing is vereist.
- C. In artikel 4, onderdeel c, vervalt: op basis van de ontheffing.
- D. Artikel 4, onderdeel f, komt te luiden:
 - f. de houder dit aanvraagt.
- E. In artikel 5, komt het opschrift te luiden:
Artikel 5 Zon- en feestdagenregeling (koopzondagen)
- F. In artikel 5, tweede lid, komt te vervallen:
, te weten: 1) de binnenstad van Monnickendam 2) de kern Monnickendam 3) de kern Marken 4) kern Broek in Waterland 5) de kern IJpendam 6) de kern Katwoude 7) de kern Watergang

- G. Artikel 6 komt te luiden:
Artikel 6 Openstelling van levensmiddelenwinkels op de avonden van zon- en feestdagen
1. Het college van burgemeester en wethouders kan op aanvraag ontheffing verlenen van de in artikel 2, eerste lid, aanhef en onder a en b van de wet genoemde verboden aan winkels:
 - a. waarvoor een ontheffing is verleend als bedoeld in artikel 9 van deze verordening, en
 - b. waar hoofdzakelijk eetwaren en drinkwaren plegen te worden verkocht met uitzondering van sterke drank als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Drank- en Horecawet.
 2. Het college van burgemeester en wethouders kan voor ten hoogste één winkel ontheffing verlenen.
 3. Aan de ontheffing wordt in elk geval het voorschrift verbonden dat de winkel op de zondagen en de feestdagen vóór 16.00 uur gesloten dient te zijn.
 4. De ontheffing kan worden geweigerd indien de woon- of leefsituatie, de veiligheid of de openbare orde in de omgeving van de winkel op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed door de openstelling van de winkel.
- H. In artikel 7, komt het opschrift te luiden:
Artikel 7 Ontheffing zon- en feestdagenregeling voor bijzondere situaties
- I. In artikel 7, eerste lid, wordt ‘zondag, nieuwjaarsdag, tweede paasdag, Hemelvaartsdag, tweede pinksterdag en eerste of tweede kerstdag’ vervangen door: zondagen of feestdagen
- J. In artikel 7, eerste lid wordt een onderdeel c ingevoegd, luidende:
c. tentoonstellingen in kunstateliers en galeries.
- K. In artikel 7, tweede lid, wordt ‘veilingen, beurzen, kunstateliers en galeries vervangen door: veilingen of beurzen
- L. Artikel 8 vervalt.
- M. In artikel 9, komt het opschrift te luiden:
Artikel 9 Openstelling op werkdagen tussen 22.00 en 06.00 uur (nachtwinkels)
- N. Artikel 9, eerste lid, komt te luiden:
1. Het college van burgemeester en wethouders kan op aanvraag ontheffing verlenen van het verbod van artikel 2, eerste lid, onder c, van de wet.
- O. In artikel 9, tweede lid, wordt ‘woon- en leefsituatie,’ vervangen door: woon- of leefsituatie, de veiligheid
- P. Artikel 10, aanhef en eerste lid en onderdelen a. en b. komen te luiden:
1. De verboden, bedoeld in artikel 2, eerste lid van de wet gelden, om reden van op de gemeente gericht toerisme, voor zover zij betrekking hebben op de zondagen en de feestdagen, niet voor de binnenstad van Monnickendam, Broek in Waterland en Marken zoals opgenomen in de aanwijzingskaart.
2. Het college van burgemeester en wethouders kan op aanvraag een ontheffing verlenen van de verboden vervat in artikel 2, eerste lid van de wet gedurende het tijdvak van 1 maart tot 1 november tot 20.00 uur en in de periode van 1 november tot 1 maart tot 18.00 uur; - op zon- en feestdagen vanaf 10.00 uur; - op goede vrijdag vanaf 19.00 uur voor winkels, waarin uitsluitend of in hoofdzaak plaatsgebonden souvenirs-, foto- en filmbenodigdheden, prentbriefkaarten en klompen plegen te worden verkocht.
- Q. In artikel 10, komt het vijfde lid te vervallen onder vernummering van het tweede tot en met het vierde lid tot derde tot en met vijfde lid,

ARTIKEL II

Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na de bekendmaking ervan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland,
gehouden op 19 januari 2012.

De raad voornoemd,

de griffier,



drs. E.G.H. Dijk

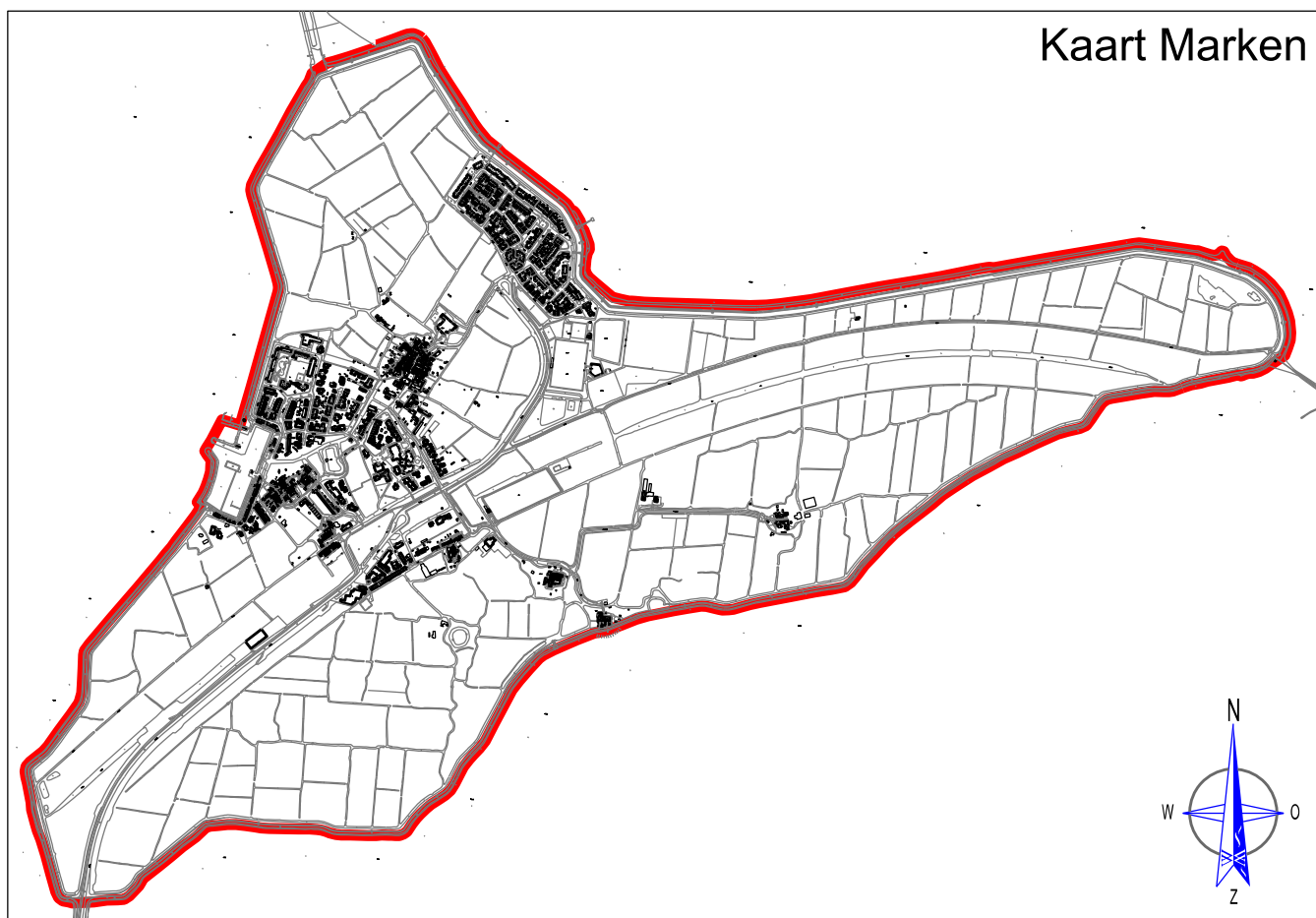
de voorzitter,



drs. C. Mooij

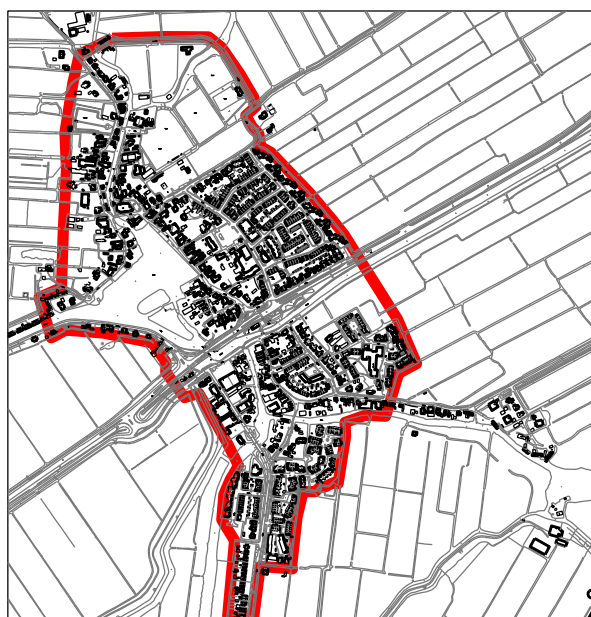
Bijlage:

AANWIJZINGSKAART van delen van de gemeente die op grond van artikel 10, eerste lid van de gewijzigde Verordening winkeltijden gemeente Waterland 2005 zijn aangewezen

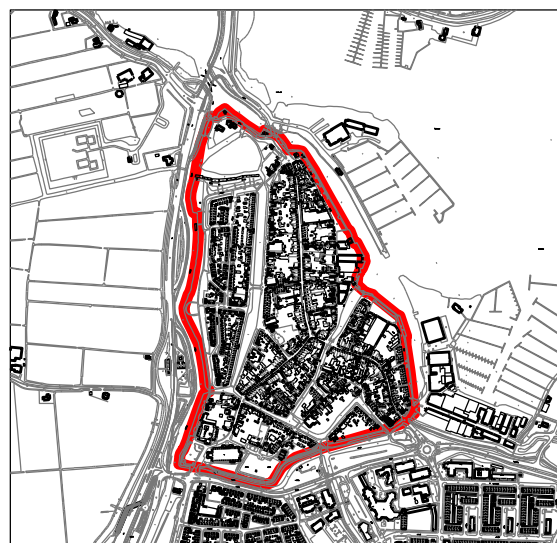


Kaart Marken

Kaart Broek in Waterland



Kaart Binnenstad Monnickendam



Gemeente WATERLAND

Postbus 1000 1140 BA Monnickendam, Bezoekadres Pierebaan 3
Telefoon 0299 - 658585 Telefax 0299 - 658599

Woonkern	Marken, Broek in Waterland en Binnenstad Monnickendam	Schaal	-	Datum	28-10-2011
Onderwerp	Toelichting Toerismebepaling	Teknr.			MAR-01