

INHOUD:

- Verleende omgevingsvergunningen blz 1
- Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning blz 2
- Voornemen terrasvergunning restaurant
Los del Puerto blz 2
- Kennisgeving inzage ontwerp-omgevingsvergunning
Galgeriet 5a te Monnickendam blz 3
- Beleidsregels kleinschalig toeristisch overnachten blz 4
- Ontwerp Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan
Waterland 2011-2015 blz 4
- Verlenging reactietermijn discussienota
Bestemmingsplan Binnenstad blz 5

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure) Monnickendam:

- Ter hoogte van de Havenstraat 22, het gedeeltelijk afgraven van een kleiperk, het verplaatsen van een havenlicht en het plaatsen van een damwand en bolder (verzonden 7 juli 2011)
Activiteit: het bouwen van een bouwwerk

Broek in Waterland:

- Havenrak 27, wijzigen van de achtergevel (verzonden 11 juli 2011)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het wijzigen van een beschermd document

Katwoude:

- Lagedijk 2, het kappen van 2 bomen (verzonden 7 juli 2011)
Activiteit: het kappen van houtopstand

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden gemotiveerd bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop dit is verzonden. U kunt ook via www.waterland.nl een bezwaarschrift indienen met uw DigiD inlogcode.

Wilt u een voorlopige voorziening vragen? Dit vraagt u (alleen in spoedeisende gevallen) aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem. Het adres is: Postbus 1621 2003 BR Haarlem.

Dit elektronisch gemeentebblad is een officiële uitgave van het college van B&W van de Gemeente Waterland

Bezoekadres gemeentehuis:

Pierebaan 3, 1141 GV
Monnickendam

Openingstijden:

ma, di, do en vrij: 9.00-12.30 uur,
woe: 8.00-16.00 uur en
do-avond: 18.00-20.00 uur
(do-avond geldt alleen voor
Centrale Balie, Publiekszaken en
VROM)

tel: (0299) 658 585

(ma-vrij: 9.00-16.00 uur),

fax: (0299) 658 599

e-mail: gemeente@waterland.nl,

URL: www.waterland.nl

Bezoekadres gemeentewerf:

Galgeriet 10, 1141 GM
Monnickendam

Openingstijden:

ma t/m do: 8.00-12.30 uur,
vrij: 8.00-12.00 uur,
za (elke 1e en 3e van de maand):
9.00-12.00 uur

Een brief aan de gemeente:

Gemeente Waterland,
Postbus 1000, 1140 BA
Monnickendam

Een brief aan de Rechtbank Haarlem:

Rechtbank Haarlem,
Postbus 1621, 2003 BR Haarlem

ONTVANGEN AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNING

Broek in Waterland:

- Broekermeerdijk 4 en 6, het kappen van 7 populieren en 1 linde (ingekomen 6 juli 2011)
Activiteit: het kappen van houtopstand

Marken:

- Akkerstraat 35, het plaatsen van een berging (ingekomen 29 juni 2011)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

Dit is een kennisgeving. Over deze aanvragen is nog geen beslissing genomen. Het is nu niet mogelijk bezwaren of zienswijzen in te dienen. Een eventuele vergunning en/of voornemen om medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan, publiceren wij later. Voor meer informatie over de aanvragen kunt u tijdens openingstijden contact opnemen met de gemeente afdeling VROM. Zie voor verdere contact gegevens onderaan de gemeentepagina.

VOORNEMEN TERRASVERGUNNING RESTAURANT LOS DEL PUERTO

Op 30 juni 2011 is een gewijzigde aanvraag om terrasvergunning ontvangen van Restaurant Los del Puerto, Haringburgwal 5a in Monnickendam. Het terras ligt aan de havenkant kant van de Haringburgwal en omvat 6 tafels.

De burgemeester is van plan medewerking te verlenen aan de inrichting en exploitatie van het terras. (terrasseizoen t/m 31 oktober 2011).

Belanghebbenden kunnen binnen een termijn van twee weken na publicatie, dus tot uiterlijk 28 juli 2011 hun zienswijze of bedenking bekend maken bij de burgemeester van Waterland. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met de Afdeling Algemene en Juridische Zaken: (0299) 658 638.

[Broek in Waterland](#)

[Ijpendam](#)

[Katwoude](#)

[Marken](#)

[Monnickendam](#)

[Overleek](#)

[Purmer](#)

[Uitdam](#)

[Watergang](#)

[Zuiderwoude](#)

KENNISGEVING INZAGE ONTWERP - OMGEVINGSVERGUNNING GALGERIET 5A TE MONNICKENDAM

Burgemeester en wethouders van Waterland maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wabo af te wijken van de voorschriften van het bestemmingsplan "Gouwzee 1990" voor de realisering van een drijvende bedrijfswoning in de jachthaven nabij het perceel Galgeriet 5a in Monnickendam. Het ontwerp besluit van de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' en voor de activiteit 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' ligt met ingang van **vrijdag 15 juli 2011** gedurende zes weken **ter inzage**.

Het plangebied omvat het gebied zoals is aangegeven op de kaart die bij de ontwerp-omgevingsvergunning hoort. Het project is in strijd met het geldende bestemmingsplan.

De uitgebreide voorbereidingsprocedure (artikel 3.10, lid 1 onder a van de Wabo) is van toepassing

Van vrijdag 15 juli 2011 tot en met donderdag 25 augustus 2011 liggen bij het secretariaat van de afdeling VROM, in het gemeentehuis aan de Pierebaan 3 te Monnickendam de volgende stukken ter inzage:

- de aanvraag;
- de ontwerp verklaring van geen bedenkingen;
- het ontwerp besluit van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en voor de activiteit afwijken van het bestemmingsplan;
- de ontwerp ruimtelijke onderbouwing.

De openingstijden van het gemeentehuis zijn op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur, woensdag van 8.00 tot 16.00 uur en donderdag van 18.00 tot 20.00 uur.

De stukken zijn ook te raadplegen op de gemeentelijke website:

www.waterland.nl/grote-projecten/bedrijfswoning-galgeriet-5a

Gedurende de inzage termijn kan een ieder schriftelijke zienswijzen omtrent de ontwerp-omgevingsvergunning indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland, postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Tevens bestaat de mogelijkheid tot het mondeling indienen van een zienswijze, na telefonische afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VROM, telefoonnummer 0299-658 507.

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

BELEIDSREGELS KLEINSCHALIG TOERISTISCH OVERNACHTEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland maken bekend dat zij op 5 juli 2011 de beleidsregels kleinschalig toeristisch overnachten gewijzigd hebben vastgesteld.

Deze beleidsregels zijn bedoeld ter stimulering van het kleinschalig toeristisch overnachten en zullen dienen als motivering voor afwijkingsbesluiten zoals gesteld in bijlage II, artikel 4 lid 9 van het Besluit omgevingsrecht.

De in het besluit aangebrachte wijziging heeft betrekking op de maximaal toegestane m² binnen de bebouwde kom. Dit maximale aantal is in het definitieve besluit voor alle in de gemeente aanwezige kernen gelijk getrokken en gesteld op maximaal 100m²

De beleidsregels zijn in te zien op het gemeentehuis afdeling VROM
Tevens zijn de beleidsregels in te zien op
www.waterland.nl/voor-ondernemers/toerisme.

ONTWERP VERBREED GEMEENTELIJK RIOLERINGSPLAN WATERLAND 2011-2015

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland maken bekend dat, gelet op de Wet milieubeheer en Inspraakverordening van de gemeente Waterland, het ontwerp Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan Waterland 2011-2015 (VGRP) van 14 juli 2011 tot en met 2 september 2011 ter inzage ligt op het gemeentehuis. Op het ontwerp-VGRP kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn een reactie geven.

Broek in Waterland

Ijpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

VERLENGING REACTIETERMIJN DISCUSSIONOTA BESTEMMINGSPLAN BINNENSTAD

In het elektronisch gemeentebblad van week 22 hebben wij de reactietermijn voor de discussienota bestemmingsplan binnenstad Monnickendam gepubliceerd. De termijn liep van 6 juni tot en met 18 juli 2011. Tijdens de informatieavond in het gemeentehuis op dinsdag 28 juni jl. is ons duidelijk geworden dat met name de bewoners in de binnenstad meer tijd wensen voor inspraak en reactie.

In het belang van een zo goed en gedragen mogelijk bestemmingsplan willen we graag tegemoet komen aan deze wens. We verlengen daarom de reactietermijn tot en met 15 september 2011. De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis. Het gemeentehuis is maandag tot en met vrijdag open van 9.00 uur tot 12.30 uur, op woensdag van 8.00 tot 16.00 uur en op donderdag ook van 18.00 tot 20.00 uur.

U kunt uw schriftelijke reactie sturen aan: het college van burgemeester en wethouders, postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Wij verzoeken u op de brief en envelop als onderwerp 'reactie bestemmingsplan binnenstad' te vermelden. Verder is het mogelijk de inspraakreactie te e-mailen naar gemeente@waterland.nl. Uw reacties betrekken wij bij de verdere opstelling van het bestemmingsplan.

In de discussienota staan de uitgangspunten voor detailhandel, horeca, parkeren en wonen benoemd. Meer informatie hierover kunt u vinden op www.waterland.nl onder Grote projecten, bestemmingsplan binnenstad.

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude