

INHOUD:

Onderwerp:	Blz:
Verleende vergunningen APV	1
Verleende omgevingsvergunningen	2
Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunningen	2 en 3
Wijzigingsplan "Bestemmingsplan Zuideinde 2 te Monnickendam	3
Ontwerpprojectbesluit Uitdammer Dorpsstraat 45 te Uitdam	3 en 4
Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Middendam 6 te Monnickendam	4 en 5
Kennisgeving verlenging beslistermijn Eilandweg 21 te Broek in Waterland	5
Bestemmingsplan 'Monnickendam Buiten de Vesting'	5 en 6

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Vergunning Café De Zwaan, Monnickendam

De burgemeester en het college van burgemeester en wethouders hebben op 28 juni 2011 besloten om op grond van artikel 2:25a en 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening Waterland een vergunning te verlenen aan Café De Zwaan voor het plaatsen van een podium op de Middendam op:

- zondag 3 juli 2011 tijdens het Jan Haring Weekend met livemuziek vanaf 17:00 uur
- zondag 21 augustus 2011 tijdens het Kermisweekend met livemuziek tussen 14:00 en 18:00 uur.

(vergunning verzonden op 28 juni 2011)

Collectevergunning Kinderkerstfeest Marken

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 28 juni 2011 besloten om op grond van artikel 5:13 van de Algemene Plaatselijke Verordening Waterland een collectevergunning voor vijf jaren (2012-2016) te verlenen aan Kinderkerstfeest Marken voor het houden van een collecte voor het Kinderkerstfeest op Marken in de week van 12 t/m 18 november 2012. Voor 2013-2016 geldt dezelfde periode met een marge van maximaal twee weken.

(vergunning verzonden op 28 juni 2011)

Belanghebbenden, die door het afgeven van bovenstaande vergunning(en), menen rechtstreeks in hun belang te worden getroffen, kunnen ingevolge de Algemene Wet

Dit elektronisch gemeentebblad is een officiële uitgave van het college van B&W van de Gemeente Waterland

Bezoekadres gemeentehuis:

Pierebaan 3, 1141 GV
Monnickendam

Openingstijden:

ma, di, do en vrij: 9.00-12.30 uur,
woe: 8.00-16.00 uur en
do-avond: 18.00-20.00 uur
(do-avond geldt alleen voor
Centrale Balie, Publiekszaken en
VROM)

tel: (0299) 658 585

(ma-vrij: 9.00-16.00 uur),

fax: (0299) 658 599

e-mail: gemeente@waterland.nl,

URL: www.waterland.nl

Bezoekadres gemeentewerf:

Galgeriet 10, 1141 GM
Monnickendam

Openingstijden:

ma t/m do: 8.00-12.30 uur,
vrij: 8.00-12.00 uur,
za (elke 1e en 3e van de maand):
9.00-12.00 uur

Een brief aan de gemeente:

Gemeente Waterland,
Postbus 1000, 1140 BA
Monnickendam

Een brief aan de Rechtbank Haarlem:

Rechtbank Haarlem,
Postbus 1621, 2003 BR Haarlem

bestuursrecht binnen zes weken na de dag waarop deze besluiten zijn verzonden een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester/burgemeester en wethouders. Voor informatie kunt u zich wenden tot de afdeling Algemene en Juridische Zaken via telefoonnummer (0299) 658 638.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

Ilpendam:

- Dorpsstraat 29, het uitbreiden van een dakopbouw (verzonden 27 juni 2011)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden gemotiveerd bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop dit is verzonden. U kunt ook via www.waterland.nl een bezwaarschrift indienen met uw DigiD inlogcode. Wilt u een voorlopige voorziening vragen? Dit vraagt u (alleen in spoedeisende gevallen) aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem. Het adres is: Postbus 1621 2003 BR Haarlem.

ONTVANGEN AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNING

Broek in Waterland:

- Keerngouw 5A, het vernieuwen van bijgebouwen (ingekomen 10 juni 2011)
Activiteit: het bouwen van een bouwwerk

Ilpendam:

- Purmerdijk 5a, het bouwen van een kelder en terras (ingekomen 9 juni 2011)
Activiteit: het bouwen van een bouwwerk

Marken:

- Buurt II 15, het verbouwen van het woongedeelte naar 6 hotelkamers (ingekomen 7 juni 2011)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het brandveilig in gebruik hebben of houden van een bouwwerk
3. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

Broek in Waterland

Ilpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

Monnickendam:

- Bereklaauw 18, het wijzigen van de gevels en het plaatsen van een zadeldak op de berging
(ingekomen 17 juni 2011)
Activiteiten: het bouwen van een bouwwerk
- Johan Buijenslaan 2, het splitsen van een woning
(ingekomen 20 juni 2011)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk
2. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

WIJZIGINGSPLAN 'BESTEMMINGWIJZIGING ZUIDEINDE 2 TE MONNICKENDAM'

Burgemeester en wethouders maken ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 24 mei 2011 heeft besloten een wijzigingsbesluit vast te stellen voor de wijziging van de bestemming 'bewoning met eengezinshuizen' naar de bestemming 'bewoning met winkels, winkelhuizen en eengezinshuizen'.

Het wijzigingsplan 'Bestemmingswijziging Zuideinde 2 te Monnickendam' en de bijbehorende stukken liggen vanaf **1 juli 2011 voor een periode van zes weken** ter inzage in het gemeentehuis van Waterland.

Belanghebbenden die in een eerder stadium zienswijzen over het ontwerp wijzigingsplan naar voren hebben gebracht of niet kunnen worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend kunnen hier tegen beroep instellen bij de Rechtbank Haarlem.

Het adres is: Rechtbank Haarlem (sector bestuursrecht), Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM.

Digitaal beroep instellen? Dit kan met een DigiD inlogcode via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

ONTWERPPROJECTBESLUIT UITDAMMER DORPSSTRAAT 45 TE UITDAM

Overeenkomstig artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Waterland bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit (nr. NL.IMRO.0852.PBKUUITDAM045011-on01) te nemen t.b.v. het bouwplan voor het bouwen van een woning op het perceel Uitdammer Dorpsstraat 45 te Uitdam, kadastraal bekend als

Broek in Waterland

Ijpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

perceel sectie G nummer 558. Het bouwplan is in strijd met het geldende planologische regime. Het college wil meewerken aan het bouwplan door toepassing van een planologische procedure, zijnde een projectbesluit ex. artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening. Overeenkomstig artikel 46 lid 4 van de Woningwet wordt in deze procedure tevens de beslissing van het college omtrent de aanvraag om bouwvergunning voorbereid.

Het ontwerpprojectbesluit en bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken van vrijdag 1 juli 2011 tot vrijdag 12 augustus 2011 ter inzage.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijke zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit indienen t.a.v. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland, postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Tevens bestaat de mogelijkheid tot het mondeling indienen van een zienswijze, na telefonische afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VROM, telefoonnummer 0299-658507.

Het ontwerpprojectbesluit en bijbehorende stukken kunnen worden ingezien:

- op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
 - bij het secretariaat van de afdeling VROM, in het gemeentehuis aan de Pierebaan 3 te Monnickendam. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur, woensdag van 8.00 tot 16.00 uur en donderdag van 18.00 tot 20.00 uur;
 - De initiatiefnemer heeft een maquette van het bouwplan gemaakt. Deze is op verzoek in te zien bij de afdeling VROM.
- De digitale bestandenset wordt beschikbaar gesteld op de website: www.waterland.nl/digitale-ruimtelijke-plannen.

ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING MIDDENDAM 6, MONNICKENDAM

Burgemeester en wethouders van Waterland hebben het voornemen om, met betrekking tot onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning, een omgevingsvergunning te verlenen:

- Middendam 6, 1141 BC te Monnickendam voor het plaatsen van een dakkapel en zonnepaneel, het verhogen van de kap en het wijzigen van de gevel van een aanbouw (aanvraag ingekomen: 18 april 2011);

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk
- het slopen van (een gedeelte van) een bouwwerk

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

- het wijzigen van een beschermd monument
- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

Dit ontwerpbesluit en de hierop betrekking hebbende stukken liggen vanaf 1 juli 2011 voor de duur van zes weken ter inzage in het gemeentehuis bij het secretariaat van de afdeling VROM.

Gemotiveerde zienswijzen tegen deze ontwerpbeschikking kunnen door een ieder, binnen 6 weken na de dag van ter inzage legging, schriftelijk worden ingediend bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Zienswijzen kunnen eveneens binnen de genoemde termijn mondeling naar voren gebracht worden. Daarvoor kan contact worden opgenomen met de afdeling VROM, tel. 0299-658507.

KENNISGEVING VERLENGING BESLISTERMIJN EILANDSWEG 21 TE BROEK IN WATERLAND.

Aanvraag omgevingsvergunning Eilandweg 21 te Broek in Waterland, voor het renoveren en uitbreiden van het woonhuis en het geheel vernieuwen en vergroten van een bijgebouw (ingekomen 5 mei 2011)
Activiteiten: 1. het bouwen van een bouwwerk

2. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

Verzenddatum besluit : 28 juni 2011

De beslistermijn wordt verlengd om de aanvrager in de gelegenheid te stellen de aanvraag aan te passen.

Door dit besluit is nieuwe uiterste beslisdatum 11 augustus 2011

Tegen een besluit tot het al dan niet verlengen van de beslistermijn is in principe geen bezwaar of beroep mogelijk (6.3. Awb)

BESTEMMINGSPLAN 'MONNICKENDAM BUITEN DE VESTING'

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Monnickendam Buiten de Vesting' heeft in het voorjaar van 2010 ter inzage gelegen. De formele inspraakreacties zijn beoordeeld en tijdens de zomervakantie wordt het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. De 'Reactienota overleg & inspraak' en de 'Ambtshalve wijzigingen' kunt u downloaden via de website: www.waterland.nl/grote-projecten/bestemmingsplan-monnickendam-buiten-de-vesting.

Wij verwachten dat het ontwerpbestemmingsplan na de zomervakantie aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. De agenda's voor de vergaderingen van de gemeenteraad kunt u inzien via: www.waterland.nl/politiek-en-bestuur/raadsinformatie.

Broek in Waterland

IJpendam

Katwoude

Marken

Monnickendam

Overleek

Purmer

Uitdam

Watergang

Zuiderwoude

De gemeenteraad besluit of het ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd voor zienswijzen. Van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan geven wij kennis in Ons Streekblad, het elektronisch gemeentebblad, in de Staatscourant en op de gemeentelijke website. In de kennisgeving wordt vermeld waar en wanneer het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt en op welke wijze een zienswijze ingediend kan worden.