

VERSLAG van de openbare vergadering van de raad der gemeente Waterland

GEHOUDEN 14 december 2006, 19.30 uur, Pierebaan 3 te Monnickendam

AANWEZIGEN de heer mr. E.F. Jongmans, voorzitter
de heer drs. E.G.H. Dijk, griffier
mevrouw D. Borghardt-de Kat
mevrouw drs. L. Bromet
mevrouw Y. Gras-Hogerwerf
de heer mr. drs. Tj. Hoekstra
de heer J. Kaars
mevrouw drs. S.M. Kröner-Roos RA
de heer A.L. Montauban
de heer J.W. Meijer
de heer drs. A.A. van Nieuwkerk
de heer ing. N. Oussoren MCM
de heer F. Ronchetti
de heer B.G. Schalkwijk
de heer R. Schröder
de heer mr. Th. Tanja
de heer ing. S.G. Verbeek
de heer W.W. Verdooren
de heer C. de Vries

tevens aanwezig de heer F.E. Bouwman
de wethouders: mevrouw A.G.B. Brom
mevrouw drs. B. Buis

BESLUITVORMEND DEEL RAADZAAL

Voor aanwezig zien zie pagina 1.

De **voorzitter**, de heer **Jongmans**, opent het besluitvormende deel van de vergadering.

6. Vaststellen notitie 'Standpunten over de toekomst van Hemmeland' (435)

De **voorzitter** leidt de bespreking in en meldt de indiening van amendementen en moties.

De heer **Tanja** heeft amendementen en een motie ingediend. Hij neemt deze door.

De PvdA stelt voor het uitgangspunt van de duurzaam financieel zelfstandige kostendekkende exploitatie te schrappen; hij leest de tekst van het amendement voor.

Hij gaat ook in op behoud door onderhoud en licht toe dat de motietekst ook hier vervangen moet worden door een amendementtekst. Het voorstel hierbij is het onderhoud van het Hemmeland niet te laten plaatsvinden rondom het motto behoud door ontwikkeling, maar door het motto behoud door onderhoud, met kleine ontwikkelingen. In de betreffende passage op pagina 7 van de notitie standpunten moet dit dienovereenkomstig gewijzigd worden.

Het amendement over het hotel is toegezonden. Deze motie is ook omgevormd tot een amendement.

Voorkomen uitbreiding jachthaven: dit is ook een amendement geworden. Bij b is bedoeld de verplaatsing in noordelijke richting. Het voorstel is de uitbreiding van de jachthaven in noordelijke richting te beperken tot een extra steiger. Punt 6 van het standpunt van het college dient dan geschrapt te worden.

De heer **Verbeek** zegt dat dit een volstrekt overbodige motie is; het gaat hier om een recht op grond van het bestemmingsplan.

De heer **Tanja** wil dat de verplaatsing in noordelijke richting niet tot stand komt.

In de motie over de bestuursstructuur wordt de datum gewijzigd in 1 mei 2007. Vervolgens geeft hij nog een korte toelichting over de financiële exploitatie. Hij was verbaasd dat in de voorbereidende bespreking geen algemene instemming met dit amendement bleek. Het is niet realistisch om ervan uit te gaan dat het Hemmeland vanuit commerciële activiteiten voldoende geëxploiteerd kan worden. Er zullen algemene middelen aan te pas moeten komen.

Mevrouw **Bromet** reageert op de moties en amendementen. De PvdA blijkt een beetje een groene partij te zijn; dat doet haar deugd. In de richting van het CDA zegt zij dat die fractie zich ook wel eens zorgen maakt om de bedreiging van het groen. Het is jammer dat dit nu niet zo blijkt.

Behoud door onderhoud heeft haar instemming; dit zou voor al het groen moeten gelden. Instemming met het voorkomen van uitbreiding van de jachthaven en met de bestuursstructuur. Ook instemming met financiële exploitatie. Het hotel: GroenLinks had de motie liever scherper gesteld gezien door een maximale bouwhoogte op te nemen, maar stemt in met het amendement.

De motie van W95 voegt niets toe aan de motie van de PvdA en geeft ook enkele algemeenheden.

De motie van het CDA over de privatisering van de jachthaven: zij denkt geen voorstander te zijn hiervan en steunt de motie niet.

GroenLinks heeft een motie opgesteld voor de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor het hotel; zij leest deze voor en ziet die als een aanvulling op de motie van de PvdA.

De heer **Verdooren** reageert op de amendementen.

Behoud door onderhoud wordt gesteund. Hij is tegen het amendement voor de jachthaven. De bestuursstructuur steunt hij. De financiële exploitatie steunt hij niet. De motie van W95 steunt hij niet. CDA, privatisering jachthaven steunt hij. Over het hotel zegt hij dat de raad is gevraagd kaderbepalend bezig te zijn. Hij had vraagtekens bij het bouwvolume en wil een stedenbouwkundig goed plan. Hij noemt de normeringen voor een 3, of 4 sterrenhotel en rekent voor dat als het gevraagde aantal kamers toegekend wordt, dit op 3000 m² uitkomt. Daarbij moeten dan nog de vergaderzalen en parkeerplaatsen gerekend worden; totaal komt het uit op 4000 m². Met enkele extra voorzieningen komt hij uit op 4500 bvo in totaal. Hij vraagt de PvdA of men hiermee kan instemmen en het amendement in die zin aan te

Mevrouw **Gras** verzoekt om een schorsing.

De heer **Schröder** zegt bij de stemming te zullen laten blijken hoe hij op de moties en amendementen reageert.

Op een vraag van mevrouw **Bromet** zegt de heer **Tanja** dat de motie van het CDA aansluit bij zijn motie over de bestuursstructuur.

De **voorzitter** stelt vast dat alle fracties een inbreng hebben gehad.
Hij schorst de vergadering voor tien minuten.

De **voorzitter** heropent de vergadering.

Mevrouw **Gras** zegt dat W95 altijd voorstander is geweest van een klein en hoogwaardig hotel. De fractie opteert toch voor 4500 m2 bvo. Zij neemt aan dat haar standpunten voldoende zijn toegelicht in de voorbereidende sessies. Over het kappen van bossages en bomen zegt zij dat dit tot een minimum beperkt moet worden. Zij kan zich vinden in de motie over de stedenbouwkundige randvoorwaarden.

De heer **Tanja** stelt bij het hotelamendement voor de begrenzing te laten zijn tussen de 3500 en 4500 m2 bvo. Hij zegt de overbodige motie van het CDA wel te steunen.

De **voorzitter** brengt de amendementen in stemming.

Amendement 1 PvdA: financiële exploitatie

Voor stemmen de raadsleden: Ronchetti, Schalkwijk, Montauban, Bromet, Van Nieuwkerk, Tanja.
Tegen stemmen de raadsleden: Meijer, Verdooren, Gras, Borghardt, Oussoren, Kröner, Schröder, Kaars, Verbeek, De Vries, Hoekstra.
Het amendement wordt met 6 stemmen voor en 11 stemmen tegen verworpen.

Amendement 2 PvdA: behoud door onderhoud

Voor stemmen de raadsleden: Verdooren, Ronchetti, Gras, Borghardt, Schalkwijk, Montauban, Bromet, Van Nieuwkerk, Tanja, De Vries.
Tegen stemmen de raadsleden: Meijer, Oussoren, Kröner, Schröder, Kaars, Verbeek, Hoekstra.
Het amendement wordt met 10 stemmen voor en 7 stemmen tegen aangenomen.

Amendement 3 PvdA: voorkomen uitbreiding jachthaven

Voor stemmen de raadsleden: Ronchetti, Gras, Borghardt, Schalkwijk, Montauban, Bromet, Van Nieuwkerk, Tanja.
Tegen stemmen de raadsleden: Meijer, Verdooren, Oussoren, Kröner, Schröder, Kaars, Verbeek, De Vries, Hoekstra.
Het amendement wordt met 8 stemmen voor en 9 stemmen tegen verworpen.

Amendement 4 PvdA: kleiner hotel

Voor stemmen de raadsleden: Verdooren, Ronchetti, Gras, Borghardt, Schalkwijk, Montauban, Bromet, Van Nieuwkerk, Tanja, De Vries.
Tegen stemmen de raadsleden: Meijer, Oussoren, Kröner, Schröder, Kaars, Verbeek, Hoekstra.
Het amendement wordt met 10 stemmen voor en 7 stemmen tegen aangenomen.

Amendement 5 W95: begrenzing jachthaven

De heer **Montauban** verwijst naar de voorbereidende raad. Als de financiële situatie niet duidelijk is, kan hij niet instemmen met de ontwerpbegroting.

De heer **Schröder** heeft geen duidelijk inzicht en kan niet instemmen met het voorstel. Het voldoet ook niet aan de afspraken.

Mevrouw **Gras** sluit zich bij de vorige sprekers aan.

Zonder hoofdelijke stemming wordt besloten overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met de aantekening dat de fracties van GroenLinks, VVD en Waterland 95 geacht worden te hebben tegengestemd.