



Datum : 29 juni 2006
 Kenmerk :
 Behandeld door : J.A. Dekker
 Doorkiesnummer : 0299-658584
 Bijlagen :
 Uw brief van :
 Uw kenmerk :

In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

Aan de raad van de gemeente Waterland

Onderwerp: Procesvoorstel standpuntbepaling herstructurering Hemmeland

Geachte raadsleden,

In de raadsvergadering van 1 juni jl. hebben wij toegezegd de ontwikkelingen te inventariseren en u te informeren over de status van de plannen van Landschap Waterland (LW) voor de herstructurering Hemmeland. De plannen van Landschap Waterland voor de herstructurering van zowel het recreatiegebied van Hemmeland als de aansturing van het beheer zijn bij LW inmiddels zodanig intern ambtelijk uitgekristalliseerd dat zij deze bij de afzonderlijke gemeenten in een beoordelingstraject wenst te (laten) brengen.

Structuur Landschap Waterland (LW)

LW is een zelfstandig bestuursorgaan op basis van een gemeenschappelijke regeling waar 13 gemeenten aan deelnemen. LW heeft een dagelijks bestuur (DB) en een algemeen bestuur (AB). In het AB heeft elk van de 13 gemeenten gelijk stemrecht. Het AB stelt voor het LW beleidskaders en jaarlijks de begroting en jaarrekening vast. LW heeft het eigendom, beheer en onderhoud van een aantal recreatiegebieden waaronder Hemmeland. Ook voor Hemmeland stelt het AB separaat de begroting en jaarrekening en beleidskaders vast. Op basis van de Beleidsnota recreatieproject Hemmeland Monnickendam 1988 is voor Hemmeland de onderstaande verdeelsleutel voor exploitatietekorten afgesproken:

Gemeente Waterland	41,7 %
provincie Noord-Holland	33,3 %
gemeente Purmerend	17 %
gemeente Amsterdam	8 %

In het kader van de discussie over de herstructurering van het Hemmeland zullen wij samen met u opnieuw aandacht vragen voor de relatie tussen het verhoudingscijfer van de financiële participatie en de stemverhouding.

Voorgeschiedenis herstructurering

Het AB van LW heeft begin 2002 besloten een globale ontwikkelingsvisie te maken voor Hemmeland, mede in verband met de gemeentelijke WCM-plannen en het TROP. Het resultaat (de "Houtskoolschets") is eind 2003 door het AB als te vergaand beschouwd (met name o.a. zelfstandige winkel- en horecafuncties). Eind 2003 heeft het LW tevens een beleidsplan 2003-2006 opgesteld waarin is vastgesteld dat in deze periode eerst achterstallig onderhoud wordt gepleegd en de interne bedrijfsvoering wordt opgewaardeerd en vanaf 2007 een aanvang kan worden gemaakt met de herstructurering.

De houtskoolschets en het beleidsplan zijn achtereenvolgens op 19 februari 2004 en 15 april 2004 in de commissie ROM behandeld. Op 8 juli 2004 hebben wij het LW een brief gezonden met daarin ons standpunt over bovengenoemde beleidsstukken. Het standpunt is onderstaand samengevat:

- in principe instemmen met realisatie van een hotel bij het Mirrorpaviljoen
- positief over uitbreiding zwemmogelijkheden
- nieuwe bebouwing nabij het strand slechts in beperkte omvang
- handhaven van het natuurlijke karakter van de noordzijde zonder vergroting van de watercapaciteit
- meenemen van ruimtelijke mogelijkheid van een gemeentewerf
- minimaal handhaving van een vrij toegankelijke natuurcamping van 7 ha.
- instemming met uitbreiding van de jachthaven en aanleg openbare hellingbaan
- geen instemming met de aanleg van een catamaranstrand
- instemmen met verhoging van inkomsten (betaald parkeren, liggelden en erfpacht)
- behoud van de couperbaan en de activiteitenweide

In oktober 2004 heeft het AB van LW het beleidsplan definitief vastgesteld.

Mede op basis van het toegezonden gemeentelijk standpunt en overleg nadien tussen LW en de gemeente Waterland (eind 2004) is door LW in 2005 de uitgangspuntennotitie Herstructurering Hemmeland opgesteld. Deze notitie is door het DB vastgesteld met de opdracht deze in nauwe samenwerking met de gemeente Waterland nader ruimtelijk uit te werken en heeft totnogtoe geen verdere bestuurlijke status gekregen. Wij hebben richting LW aangegeven de op 17 juni 2004 door de commissie ROM geopperde suggestie, van de vestiging van een multifunctioneel activiteitencentrum, te willen betrekken bij deze uitwerking.

Ambtelijk heeft LW een intern beoordelingstraject uitgezet om de toekomstige aansturing van Hemmeland vast te stellen met daarbij tevens een dekkingsvoorstel voor de herstructurering op basis van de uitgangspuntennotitie. De intentie van het LW was om dit voorstel in het DB van 31 mei en AB van 28 juni vast te stellen en daarna voor besluitvorming naar de afzonderlijke deelnemende gemeenten te zenden met het verzoek om een standpunt kenbaar te maken vóór oktober 2006. Hiermee zou de feitelijke herstructurering in 2007 kunnen aanvangen.

Medio mei heeft een groep burgers, n.a.v. de behandeling in uw raad van een eventuele kabelwaterskibaan op Hemmeland, hun ongerustheid over de toekomst van Hemmeland breed in de publiciteit gebracht en actie ondernomen tot behoud van Hemmeland. Verder is op 22 mei een burgerinitiatief bij de gemeenteraad ingekomen om het onderwerp "behoud van Hemmeland" op de raadsagenda te plaatsen. Ook is een aantal e-mails ontvangen van verontruste gebruikers.

Huidige stand van zaken

Wij hebben het LW verzocht het agendapunt af te voeren van de agenda van het DB en AB van respectievelijk 31 mei en 28 juni a.s.. Wij zijn van mening dat de opdracht van het DB, om de Uitgangspuntennotitie in nauwe samenwerking met de gemeente Waterland uit te werken, onvoldoende vorm heeft gekregen en nog niet is afgerond. LW heeft aan ons verzoek voldaan. Bovendien willen wij de feitelijke herstructurering van het recreatiegebied, de toekomstige aansturing/beheersstructuur en het bovengenoemde spanningsveld in de bestuursstructuur in onderlinge samenhang met elkaar beschouwen en een richtinggevend standpunt bepalen voordat bij LW besluitvorming plaatsvindt over conceptvoorstellen hieromtrent.

Procesvoorstel

In de zomerperiode zullen wij een raadsvoorstel voorbereiden met een richtinggevend standpunt omtrent de drie bovengenoemde onderwerpen. Dit voorstel kunt u vóór 1 oktober aanstaande van ons tegemoet zien.

Dit standpunt zal daarna aan LW kenbaar worden gemaakt waarmee zij het interne besluitvormingstraject met inachtneming van ons standpunt opnieuw kunnen voorbereiden.

Verder hebben wij, vanwege de ontstane onduidelijkheid en onrust bij de inwoners van de gemeente Waterland en gebruikers van Hemmeland, aan LW (vanuit de verantwoordelijkheid als eigenaar van Hemmeland) verzocht nog voor aanvang van de vakantieperiode een communicatietraject op te starten omtrent de status en inhoud van de herstructureringsplannen.

Wij hebben een set met diverse achterliggende stukken voor u ter kennisname in de leeskamer gelegd.

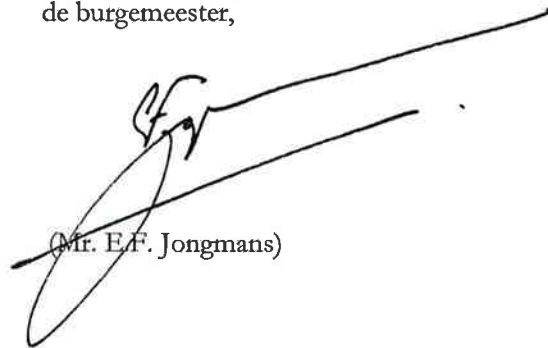
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende en naar genoegen te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Waterland,
de loco-secretaris, de burgemeester,



(J. Zwaan)



(Mr. E.F. Jongmans)

c.c.: VROM/ PvA/ Griffier/Landschap Waterland

